Стоимость услуг и работ за содержание общего имущества
для многоквартирных домов, свыше 5-ти этажей на 2016 год

В руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц с НДС

№ п/п	Наименование услуг и работ	Оборудованные лифтом и м/проводом, ПТ и ДУ		Оборудованные лифтом и м/проводом		Оборудованные лифтом без м/провода	
		без ВДГО	с ВДГО	без ВДГО	с ВДГО	без ВДГО	с ВДГО
	Стоимость услуг и работ по содержанию общего имущества- всего, в том числе	**24.44**	**25.24**	**22.73**	**23.53**	**21.03**	**21.83**
1.	**Управление многоквартирным домом**						
1.1.	**Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества**	**5.03**	**5.03**	**4.69**	**4.69**	**4.35**	**4.35**
1.2.	**Организация работ по предоставлению информации в электронном виде**	**0.10**	**0.10**	**0.10**	**0.10**	**0.10**	**0.10**
2	**Содержание общего имущества:**	**17.26**	**18.06**	**15.89**	**16.69**	**14.53**	**15.33**
2.1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:**	**0.35**	**0.35**	**0.35**	**0.35**	**0.35**	**0.35**
2.1.1.	проверка состояния, выявление повреждений	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31
2.1.2.	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04
2.2	**Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**	**9.70**	**10.50**	**8.33**	**9.13**	**6.97**	**7.77**
2.2.1.	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	1.36	1.36	1.36	1.36	0.00	0.00
2.2.2.	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	3.66	3.66	2.29	2.29	2.29	2.29
2.2.3.	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
2.2.4.	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0.00	0.80	0.00	0.80	0.00	0.80
2.2.5.	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	4.12	4.12	4.12	4.12	4.12	4.12
2.2.6.	страхование лифтов	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06
2.3.	**Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**	**7.21**	**7.21**	**7.21**	**7.21**	**7.21**	**7.21**
2.3.1.	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1.87	1.87	1.87	1.87	1.87	1.87
2.3.2.	дератизация, дезинсекция	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14
2.3.3.	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2.52	2.52	2.52	2.52	2.52	2.52
2.3.4.	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1.29	1.29	1.29	1.29	1.29	1.29
2.3.5.	вывоз крупногабаритного мусора	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43
2.3.6.	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05
2.3.7.	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02
2.3.8.	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0.89	0.89	0.89	0.89	0.89	0.89
3.	**Текущий ремонт**	**2.05**	**2.05**	**2.05**	**2.05**	**2.05**	**2.05**

Стоимость услуг и работ за содержание общего имущества
для многоквартирных домов, 5 этажей и ниже на 2016 год

В руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц с НДС

№ п/п	Наименование услуг и работ	Оборудованные м/проводом,без лифта		Не борудованные м/проводом и лифтом		Полублагоустроенные, не имеющие одного вида благоустройства			Полублагоустроенные, имеющие один-два вида благоустройства			Неблагоустроенные
		без ВДГО	с ВДГО	без ВДГО	с ВДГО	без ВДГО	с ВДГО	Отопительные аппараты на газе	без ВДГО	с ВДГО	Отопительные аппараты на газе	без ВДГО
	Стоимость услуг и работ по содержанию общего имущества- всего, в том числе	**17.16**	**17.96**	**15.46**	**16.26**	**15.31**	**16.11**	**16.68**	**14.05**	**14.85**	**15.42**	**9.68**
1.	**Управление многоквартирным домом**											
1.1.	**Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества**	**3.57**	**3.57**	**3.23**	**3.23**	**3.20**	**3.20**	**3.20**	**2.95**	**2.95**	**2.95**	**1.92**
1.2.	**Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества**	**0.10**	**0.10**	**0.10**	**0.10**	**0.10**	**0.10**	**0.10**	**0.10**	**0.10**	**0.10**	**0.10**
2	**Содержание общего имущества:**	**11.44**	**12.24**	**10.08**	**10.88**	**9.96**	**10.76**	**11.33**	**8.95**	**9.75**	**10.32**	**5.68**
2.1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:**	**0.35**	**0.35**	**0.35**	**0.35**	**0.35**	**0.35**	**0.35**	**0.35**	**0.35**	**0.35**	**0.31**
2.1.1.	проверка состояния, выявление повреждений	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31
2.1.2.	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	
2.2	**Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**	**4.40**	**5.20**	**3.04**	**3.84**	**2.92**	**3.72**	**4.29**	**1.91**	**2.71**	**3.28**	**0.17**
2.2.1.	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	1.36	1.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.2.	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2.29	2.29	2.29	2.29	2.17	2.17	2.17	1.91	1.91	1.91	0.17
2.2.3.	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.4.	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0.00	0.80	0.00	0.80	0.00	0.80	1.37	0.00	0.80	1.37	0.00
2.3.	**Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**	**6.69**	**6.69**	**6.69**	**6.69**	**6.69**	**6.69**	**6.69**	**6.69**	**6.69**	**6.69**	**5.20**
2.3.1.	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1.35	1.35	1.35	1.35	1.35	1.35	1.35	1.35	1.35	1.35	0.00
2.3.2.	дератизация, дезинсекция	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.14	0.00
2.3.3.	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2.52	2.52	2.52	2.52	2.52	2.52	2.52	2.52	2.52	2.52	2.52
2.3.4.	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1.29	1.29	1.29	1.29	1.29	1.29	1.29	1.29	1.29	1.29	1.29
2.3.5.	вывоз крупногабаритного мусора	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43

2.3.6.	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05
2.3.7.	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02
2.3.8.	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0.89	0.89	0.89	0.89	0.89	0.89	0.89	0.89	0.89	0.89	0.89
3.	**Текущий ремонт**	**2.05**	**2.05**	**2.05**	**2.05**	**2.05**	**2.05**	**2.05**	**2.05**	**2.05**	**2.05**	**1.98**

Стоимость услуг и работ по содержанию общего имущества
для многоквартирных домов 5 этажей и ниже (бывшие общежития) на 2016 год.

В руб. за 1 кв.м. жилой площади в месяц с НДС

№ п/п	Наименование услуг и работ	Благоустроенные оборудованные м/проводом, без вахты		Благоустроенные не оборудованные лифтом и м/проводом, при наличии вахты		Благоустроенные не оборудованные лифтом и м/проводом, без вахты	
		без ВДГО	с ВДГО	без ВДГО	с ВДГО	без ВДГО	с ВДГО
	Стоимость услуг и работ по содержанию общего имущества- всего, в том числе	**24.83**	**25.63**	**37.96**	**38.76**	**22.24**	**23.04**
1.	**Управление многоквартирным домом**						
1.1.	**Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества**	**5.10**	**5.10**	**4.58**	**4.58**	**4.58**	**4.58**
1.2.	**Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества**	**0.15**	**0.15**	**0.15**	**0.15**	**0.15**	**0.15**
1.2.	**Вахта**	**0.00**	**0.00**	**15.72**	**15.72**	**0.00**	**0.00**
2	**Содержание общего имущества:**	**16.50**	**17.30**	**14.43**	**15.23**	**14.43**	**15.23**
2.1.	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:**	**0.53**	**0.53**	**0.53**	**0.53**	**0.53**	**0.53**
2.1.1.	проверка состояния, выявление повреждений	0.47	0.47	0.47	0.47	0.47	0.47
2.1.2.	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06	0.06
2.2	**Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**	**6.69**	**7.49**	**4.62**	**5.42**	**4.62**	**5.42**
2.2.1.	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	2.07	2.07	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.2.	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48
2.2.3.	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	1.14	1.14	1.14	1.14	1.14	1.14
2.2.4.	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0.00	0.80	0.00	0.80	0.00	0.80
2.3.	**Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:**	**9.28**	**9.28**	**9.28**	**9.28**	**9.28**	**9.28**
2.3.1.	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	2.14	2.14	2.14	2.14	2.14	2.14
2.3.2.	дератизация, дезинсекция	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23	0.23

2.3.3.	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3.76	3.76	3.76	3.76	3.76	3.76
2.3.4.	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1.29	1.29	1.29	1.29	1.29	1.29
2.3.5.	вывоз крупногабаритного мусора	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43
2.3.6.	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05
2.3.7.	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03
2.3.8.	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	1.35	1.35	1.35	1.35	1.35	1.35
3.	**Текущий ремонт**	**3.08**	**3.08**	**3.08**	**3.08**	**3.08**	**3.08**