

**План текущего ремонта на 2019 год
на жилом доме: Б.Хмельницкого, д.162**

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 98% на 01.01.2019 г	-1,96	тыс.руб.
Задолженность по статье "Текущий ремонт" от нежилых помещений " на 01.01.2019 год	-0,49	тыс.руб.
Остаток средств по статье "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2019 г.	-2,36	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от жилых помещений на 2019 год	97,86	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от нежилых помещений " на 2019 год	16,63	тыс.руб.
Итого план текущего ремонта на 2019 год	109,68	тыс.руб.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Количество	Ориентировочная стоимость работ тыс.руб	Сроки исполнения
1	Установка метал.двери в под. 1 на спуске в подвал (с закладкой существующего проема в ломбард)	шт	1	10,0	октябрь
2	Замена светильников на светодиодные с акустическим датчиком мощностью не менее 10 Вт в под. № 4,5	шт	10	8,00	март
3	Установка козырьков над под. № 5,6	шт	2	12,00	август
4	Косметический ремонт под. № 6	шт	1	52,68	май
5	Ремонт пола в тамбурах под. № 2,3	м2	10	4,00	июль
6	Ремонт штукатурки цоколя	м2	40	4,00	июль
7	Установить отметы на в/сточные трубы	шт	5	2,00	июль
8	Ремонт стены на 4-ом этаже в под. № 4 (после протопления)	м2	12	12,00	май
9	Восстановить метал.ограждение газона у под. № 1 (трубы б/у)	м.п.	40	5,00	апрель
Итого на 2019 год				109,68	

Примечание:

1.Управляющая компания, в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников, может производить в одностороннем порядке перераспределение средств по текущему ремонту.

2.Управляющая компания, несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных жителями и согласно согласованного плана работ.