

**План текущего ремонта на 2019 год  
на жилом доме: Учебная, д.191**

|  |               |                 |
|--|---------------|-----------------|
| Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 104,2% на 01.01.2019 г | 4,38          | тыс.руб.        |
| Оплата по статье "Текущий ремонт" от нежилых помещений " на 01.01.2019 год         |               | тыс.руб.        |
| Остаток средств по статье "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2019 г.           | 122,42        | тыс.руб.        |
| Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от жилых помещений на 2019 год      | 104,24        | тыс.руб.        |
| Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от нежилых помещений " на 2019 год  | 21,73         | тыс.руб.        |
| <b>Доходы от аренды общего имущества жилого дома на 2019 год:</b>                  |               |                 |
| - ЗАО "Новые технологии" - размещение оборудования                                 | 3,84          | тыс.руб.        |
| <b>Итого план текущего ремонта на 2019 год</b>                                     | <b>256,61</b> | <b>тыс.руб.</b> |

| № п/п | Виды работ   | Ед.изм | Количество | Ориентировочная стоимость работ тыс.руб | Сроки исполнения |
|-------|--|--------|------------|---|------------------|
| 1     | Замена задвижки ГВС д.50                               | шт     | 1          | 3,50                                    | апрель           |
| 2     | Установка сеток на продухи                             | шт     | 8          | 7,00                                    | октябрь          |
| 3     | Замена тамбурной двери под.3                           | шт     | 1          | 7,00                                    | февраль          |
| 4     | Косметический ремонт под.3                             | под.   | 1          | 52,00                                   | январь           |
| 5     | Ремонт покрытия козырьков под.1, 2, 3, 4               | шт     | 4          | 12,00                                   | сентябрь         |
| 6     | Установка светодиодных ламп освещения в под.1, 2, 3, 4 | шт     | 24         | 25,00                                   | февраль          |
| 7     | Кронирование деревьев                                  | шт     | 20         | 60,00                                   | март             |
| 8     | Накопление средств на ремонт подъездов № 1,2,4         |        |            | 90,11                                   | 01               |
|       | <b>Итого на 2019 год</b>                               |        |            | <b>256,61</b>                           |                  |

**Примечание:**

1.Управляющая компания, в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников, может производить в одностороннем порядке перераспределение средств по текущему ремонту.

2.Управляющая компания, несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных жителями и согласно согласованного плана работ.