

**План текущего ремонта на 2020 год
на жилом доме: Учебная, д.191**

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 97,22% на 01.01.2020 г	-2,99	тыс.руб.
Остаток средств по статье "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2020 г.	104,20	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от жилых помещений на 2020 год	107,37	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от нежилых помещений " на 2020 год	22,38	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома на 2020 год:		
- ЗАО "Новые технологии" - размещение оборудования	3,84	тыс.руб.
Итого план текущего ремонта на 2020 год	234,80	тыс.руб.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Количество	Ориентировочная стоимость работ тыс.руб	Сроки исполнения
1	Ремонт балкона кв. 37	шт	1	32,00	
2	Косметический ремонт подъездов № 1,2,4	шт	3	145,40	
3	Кронирование деревьев	шт	12	36,00	
4	Устройство ограждения (около под. 1)	м.п.	21	21,40	
	Итого на 2020 год			234,80	

Примечание:

1. Управляющая компания, в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников, может производить в одностороннем порядке перераспределение средств по текущему ремонту.

2. Управляющая компания, несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных жителями и согласно согласованного плана работ.