

**Отчет по текущему ремонту за 2019 год  
на жилом доме: Учебная, д.191**

Корректировка на статью "Текущий ремонт" при сборе платежей 104,2% на 01.01.2019 г	4,38	тыс.руб.
Оплата по статье "Текущий ремонт" от нежилых помещений " на 01.01.2019 год		тыс.руб.
Остаток средств по статье "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2019 г.	122,42	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от жилых помещений на 2019 год	104,24	тыс.руб.
Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от нежилых помещений " на 2019 год	21,73	тыс.руб.
<b>Доходы от аренды общего имущества жилого дома на 2019 год:</b>		
- ЗАО "Новые технологии" - размещение оборудования	3,84	тыс.руб.
<b>Итого план текущего ремонта на 2019 год</b>	<b>256,61</b>	<b>тыс.руб.</b>
Платежи населения за 2019 г	97,22	%
Недоплата населения за 2019 г	6,98	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2019 г	-7,28	тыс.руб.
<b>Скорректированный план текущего ремонта на 2019 г</b>	<b>249,33</b>	<b>тыс.руб.</b>

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Количество	стоимость работ тыс.руб	Сроки исполнения
1	Замена задвижки ГВС д.50	шт	1	3,38	апрель
2	Установка полусфер	шт	3	1,80	май
3	Замена участка розлива отопления	м.п.	7	3,24	сентябрь
4	Косметический ремонт под.3	под.	1	51,91	январь
5	Замена эл. счетчика ОДПУ	шт	1	2,61	сентябрь
6	Установка светодиодных ламп освещения в под. 1, 2, 3, 4	шт	20	19,63	февраль
7	Кронирование деревьев	шт	8,00	16,92	декабрь
8	Диагностика ВДГО			12,96	сентябрь
9	Устройство козырьков над подъездами	шт	4,00	32,68	декабрь
	<b>Итого за 2019 год</b>			<b>145,13</b>	
	Накопление средств на ремонт подъездов № 1,2,4			104,20	

Неосвоенные средства в сумме 104,20 тыс.руб по согласованию с уполномоченным представителем собственников МКД перенесены на работы 2020 года.