

**Отчет по текущему ремонту за 2020 г.
на жилом доме: 50 лет ВЛКСМ,2**

| | | |
|--|--------|----------|
| Задолженность населения по статье "Текущий ремонт" на 01.01.2020 г. | 5,2 | тыс.руб. |
| Остаток средств по статье "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2020г. | 5,43 | тыс.руб. |
| Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от жилых помещений за 2020 г. | 148,85 | тыс.руб. |
| Плановые начисления по статье "Текущий ремонт" от нежилых помещений за 2020 г. | 4,85 | тыс.руб. |

Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2020год:

| | | |
|--|------|----------|
| -реклама на конструктивных элементах жилого дома | 1,56 | тыс.руб. |
| -ОАО "ВымпелКом"- размещение оборудования | 3,84 | тыс.руб. |

Итого: план текущего ремонта на 2020год: 169,73

Платежи населения за 2020 год 98,3%

| №п/п | Виды работ | Ед.и зм. | кол-во | стоимость | Сроки исполнения |
|------------------------------|--|----------|--------|---------------|------------------|
| 1 | Смена вентиля на системе ХВС д.25 | шт. | 1 | 1,18 | январь |
| 2 | Смена вентиля на системе ГВС д.25 | шт. | 1 | 1,18 | январь |
| 3 | Смена кранов ПС на системе отопления д.15,20 | шт. | 4 | 2,93 | май |
| 4 | Замена фильтра на тепловом узле д.80 | шт. | 1 | 9,65 | май |
| 5 | Замена системы канализации д.110,160 | п.м. | 10,5 | 10,83 | ноябрь |
| 6 | Установка светодиодных светильников у подъездов №1-8 | шт. | 8 | 7,13 | июнь |
| 7 | Ремонт ВРУ в под.№2,7гд | шт. | 2 | 24,24 | июль |
| 8 | Ремонт межпанельных швов кв.4,31 | п.м. | 24 | 10,80 | май |
| 9 | Установка окон ПВХ в под.№4 | шт. | 5 | 55,12 | февраль |
| 10 | Установка оконных решеток в под.№4 | шт. | 3 | 3,75 | февраль |
| 11 | Устройство ограждения газонов | п.м. | 42,25 | 28,99 | ноябрь |
| 12 | Кронирование деревьев | шт. | 5 | 9,20 | апрель |
| ИТОГО ТР на 2020 год: | | | | 165,00 | |

По согласованию с представителями собственников неиспользованные средства переносятся на 2021 год в размере

4,73