

**Отчет текущего ремонта за 2020 год
на жилом доме Космический пр-т, 9**

Корректировка на статью «Текущий ремонт» при сборе платежей в % на 01.01.2020 г.	95,53	-3,81	тыс.руб.
Остаток средств по статье «Текущий ремонт» по состоянию на 01.01.2020 г.		-4,25	тыс.руб.
Плановые начисления по статье «Текущий ремонт» от жилых помещений за 2020год		85,14	тыс.руб.
Плановые начисления по статье «Текущий ремонт» от нежилых помещений за 2020 год		1,88	тыс.руб.
Переплата по статье «Текущий ремонт» от нежилых помещений за 2019 год		0,3	тыс.руб.
Перенос средств за уборку лестничных клеток		13,00	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2020 год:			
ОАО «ВымпелКом» - размещение оборудования		3,84	тыс.руб.
Итого план текущего ремонта на 2020 год:		96,10	тыс.руб.
Платежи населения за 2020 год		91,91	%
Недоплата населения за 2020 год		-3,62	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2020 год		-3,15	тыс.руб.
Скорректированный план текущего ремонта на 2020 год		92,95	тыс.руб.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость работ (тыс. руб.)	Сроки исполнения
1	Проверка приборов учета тепловой энергии	шт	1	1,42	август
2	Ремонт лестничной клетки подъезд № 3	шт	1	57,72	ноябрь
3	Замена тамбурных дверей под. № 3*	шт	1	15,8	июнь
4	ремонт входной группы под. № 1,2,3,4 (покраска входных дверей)	шт	4	2,02	июнь
5	Замена заорной арматуры ХВС	шт	3	3,77	сентябрь
6	Замена заорной арматуры ГВС	шт	3	3,77	сентябрь
	Итого на 2020 год:			84,5	