

**Отчёт текущего ремонта за 2021 год
на жилом доме Космический пр-т, 19**

Корректировка на статью «Текущий ремонт» при сборе платежей в % на 01.01.2021 г.	95,02	-4,44	тыс.руб.
Остаток средств по статье «Текущий ремонт» по состоянию на 01.01.2021 г.		-23,09	тыс.руб.
Плановые начисления по статье «Текущий ремонт» от жилых помещений за 2021 год		89,2	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2020 год:			
ОАО «ВымпелКом» - размещение оборудования		3,84	тыс.руб.
Итого план текущего ремонта на 2021 год:		65,51	тыс.руб.
Платежи населения за 2021 год		100,64	%
Переплата населения за 2021 год		5,62	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2021 год		5,01	тыс.руб.
Скорректированный план текущего ремонта на 2021 год		70,52	тыс.руб.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость работ (тыс. руб.)	Сроки исполнения
1	Вывод крана ХВС	шт	1	1,96	январь
2	Замена системы канализации	мп	10	8,84	январь, июль
3	Устройство ограждения лестничной клетки	шт	1	2,75	март
4	Замена запорной арматуры отопления ф 15-32	шт	7	3,07	июль
5	Замена тамбурных дверей под. № 1	шт	1	20,31	апрель
6	Установка урн	шт	4	6,99	июнь
7	Установка лавочки под. № 4 (сидушка широкая)	шт	1	5,17	октябрь
	Итого за 2021 год:			49,09	

По согласованию с представителями собственников неосвоенные средства в размере 21,43 т.р. переносятся на 2022 год.