

**Отчёт текущего ремонта за 2021 год
на жилом доме Космический пр-т, 9**

| | | | |
|--|-------|---------------|-----------------|
| Корректировка на статью «Текущий ремонт» при сборе платежей в % на 01.01.2021 г. | 91,91 | -7,13 | тыс.руб. |
| Остаток средств по статье «Текущий ремонт» по состоянию на 01.01.2021 г. | | 8,45 | тыс.руб. |
| Плановые начисления по статье «Текущий ремонт» от жилых помещений за 2021 год | | 88,10 | тыс.руб. |
| Плановые начисления по статье «Текущий ремонт» от нежилых помещений за 2021 год | | 1,95 | тыс.руб. |
| Переплата по статье «Текущий ремонт» от нежилых помещений за 2020 год | | 0 | тыс.руб. |
| Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2021 год: | | | |
| ОАО «ВымпелКом» - размещение оборудования | | 3,84 | тыс.руб. |
| Итого план текущего ремонта на 2021 год: | | 95,21 | тыс.руб. |
| Платежи населения за 2021 год | | 101,23 | % |
| Переплата населения за 2021 год | | 9,32 | % |
| Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2021 год | | 8,21 | тыс.руб. |
| Скорректированный план текущего ремонта на 2021 год | | 103,42 | тыс.руб. |

| № п/п | Виды работ | Ед. изм. | Кол-во | Стоимость работ (тыс. руб.) | Сроки исполнения |
|-------|--|----------|--------|-----------------------------|------------------|
| 1 | Проверка приборов учета ТЭ (ТЕХФЕРВИС) | шт | 3 | 13,72 | октябрь |
| 2 | Ремонт тамбура под. № 3 | шт | 1 | 8,6 | октябрь |
| 3 | Изоляция системы отопления | мп | 60 | 9,56 | октябрь |
| 4 | Ремонт цоколя | м2 | 126,8 | 61,33 | июль |
| 5 | Установка светодиодных светильников | шт | 4 | 3,89 | сентябрь |
| 6 | Установка светодиодного прожектора | шт | 2 | 6,15 | сентябрь |
| | Итого за 2021 год: | | | 103,25 | |

По согласованию с представителями собственников неосвоенные средства в размере 0,17 т.р. переносятся на 2022 год.