

**Отчёт текущего ремонта за 2021 год
на жилом доме П. Осминина, 20**

Корректировка на статью «Текущий ремонт» при сборе платежей в % на 01.01.2021 г.	102,91	4,24	тыс.руб.
Остаток средств по статье «Текущий ремонт» по состоянию на 01.01.2021 г.		11,67	тыс.руб.
Плановые начисления по статье «Текущий ремонт» от жилых помещений за 2021 год		129,9	тыс.руб.
Доходы от технического обслуживания ОПДУ		15,85	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2021 год:			
ОАО «ВымпелКом» - размещение оборудования		3,84	тыс.руб.
Итого план текущего ремонта на 2021 год:		165,50	тыс.руб.
Платежи населения за 2021 год		100,23	%
Недоплата населения за 2021 год		-2,68	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2021 год		-3,48	тыс.руб.
Скорректированный план текущего ремонта на 2021 год		162,02	тыс.руб.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость работ (тыс. руб.)	Сроки исполнения
1	Замена тамбурных дверей ПВХ под. № 2,3	шт	2	66,86	декабрь
2	Замена запорной арматуры отопления (3-х ход.)	шт	2	0,95	октябрь
3	Замена системы канализации	мп	9	8,05	апрель
4	Проверка приборов учета ТЭ (СигналКомплекс)	шт	1	13,03	октябрь
5	Ремонт лестничной клетки под. № 1	шт	1	80,73	сентябрь
	Итого за 2021 год:			169,62	