

**Отчёт текущего ремонта за 2021 год
на жилом доме П. Осминина, 22**

01.01.2021 г.	103,62	3,87	тыс.руб.
Остаток средств по статье «Текущий ремонт» по состоянию на 01.01.2021 г.		59,82	тыс.руб.
Плановые начисления по статье «Текущий ремонт» от жилых помещений за 2021 год		107,04	тыс.руб.
Плановые начисления по статье «Текущий ремонт» от нежилых помещений за 2021 год		27,96	тыс.руб.
Доходы по статье "Техническое обслуживание" ДПУ ТЭ за 2020,2019 год		27,8	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2021 год:			
Оплата по статье «Текущий ремонт» от нежилых помещений за 2019 год		8,81	тыс.руб.
Корректировка к КРСОИ за 2020 год		31,33	тыс.руб.
ОАО «ВымпелКом» - размещение оборудования		3,84	тыс.руб.
Итого план текущего ремонта на 2021 год:		270,47	тыс.руб.
Платежи населения за 2021 год		102,04	%
Недоплата населения за 2021 год		-1,58	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2021 год		-1,69	тыс.руб.
Скорректированный план текущего ремонта на 2021 год		268,78	тыс.руб.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость работ (тыс. руб.)	Сроки исполнения
1	Ремонт вентиляционных коробов	шт	4	5,5	март
2	Установка окон ПВХ под.№ 2*,3* (эт.1,2)	шт	4	65,66	июль
3	Ремонт лестничной клетки под. № 2,3	шт	2	180,72	сентябрь
4	Замена запорной арматуры отопления (3-х ход.)	шт	2	0,95	октябрь
5	Проверка приборов учета ТЭ	шт	1	25,41	октябрь
6	Установка светодиодных светильников	шт	6	5,84	февраль
	Итого за 2021 год:			284,08	