

**Отчёт текущего ремонта за 2021 год
на жилом доме П. Осминина, 26**

Корректировка на статью «Текущий ремонт» при сборе платежей в % на 01.01.2021 г.	102,35	2,51	тыс.руб.
Остаток средств по статье «Текущий ремонт» по состоянию на 01.01.2021 г.		239,98	тыс.руб.
Плановые начисления по статье «Текущий ремонт» от жилых помещений за 2021 год		106,83	тыс.руб.
Плановые начисления по статье «Текущий ремонт» от нежилых помещений за 2021 год		4,2	тыс.руб.
Итого план текущего ремонта на 2021 год:		353,52	тыс.руб.
Платежи населения за 2021 год		103,26	%
Переплата населения за 2021 год		0,91	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2021 год		0,97	тыс.руб.
Скорректированный план текущего ремонта на 2021 год		354,49	тыс.руб.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость работ (тыс. руб.)	Сроки исполнения
1	Прочистка канализации от дома до колодца механическим способом (фрезой)	мп	10	2,5	октябрь
2	Замена запорной арматуры ГВС ф 25	шт	6	6,7	апрель
3	Замена запорной арматуры ХВС ф 25	шт	6	6,7	апрель
4	проектированием , переустановкой и запуском в	шт	1	182,23	декабрь
5	Экспертиза балконой плиты кв.41	шт	1,00	5	сентябрь
6	Усиление балконой плиты кв.41	шт	1,00	35	октябрь
7	Установка ограждения	мп	4,00	11,06	октябрь
	Итого за 2021 год:			249,19	

По согласованию с представителями собственников неосвоенные средства в размере 105,30 т.р. переносятся на 2022 год.